

## 賃料増額請求書

前略 株式会社 ●● は、貴社に賃貸中の千代田区麹町 ●●●（住所表示）所在建物7階（約 ●● 平方メートル）についての、令和2年5月10日付け賃貸借契約（以下「本件賃貸借契約」といいます。）に関し、今般、次のとおりご請求いたします。

- 1 本件賃貸借契約については、前回更新以降の経済情勢の変動等諸般の事情を総合的に考慮し、令和7年12月分（同年11月末日支払い期限分）以降、月額税別50万円（月額税込55万円）に改定させて頂きますので、令和7年12月分以降は、同金額をお振込み下さいますようお願い申し上げます。
- 2 万が一、上記お支払い頂けない場合には、直ちに法的措置を講じさせて頂きますが、上記増額にかかる賃料額は任意に増額に応じて頂けた場合の交渉限りの提案額でございますので、交渉でまとまらず法的措置に移行する場合は、改めて近傍同種のオフィスの賃料相場に応じた賃料額への増額を請求させて頂くこととなる旨念のため申し添えます。

草 々

令和 7 年 1 0 月 1 日

〒 1 0 2 - ● ● ● ●

東京都千代田区麹町 ● ● ● ●

通知人 株式会社 ● ●

代表取締役 ● ● ● ●

〒 1 0 3 - △ △ △ △

東京都中央区 △ △ △ △

被通知人 株式会社 △ △

代表取締役 △ △ △ △ 殿

多湖・岩田・田村法律事務所